

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ



المجلس الأعلى للتخطيط
الأمانة العامة

إُعتمدت من المجلس
وأُحيلت إلى مجلس الوزراء

اللجنة الاقتصادية

نحو تعزيز
دور القطاع الخاص
في توفير الرعاية السكنية للمواطنين
(مقترح باستراتيجية سكنية جديدة)

نوفمبر ١٩٨٩

الجهة المكلفة بالإعداد: فريق عمل من العاملين بالأمانة العامة.

تستهدف هذه الدراسة البحث في أفضل السبل الممكنة لدعم جهود القطاع الخاص لتوفير الرعاية الإسكانية للمواطنين في محاولة للقضاء على ظاهرة تراكم الطلبات (زيادة الطلب عن المعروض من الوحدات السكنية) ومن ثم تقليل فترة الانتظار التي يقضيها المواطن حتى يتسلم مسكنه الخاص.. وأثر ذلك في تعزيز الجهود الرامية لتنشيط الاقتصاد الوطني وبصفة خاصة القطاعات المنتجة فيه.

ولقد اعتمدت الدراسة في هذا الصدد على منهجية تقوم على ضرورة تبني استراتيجية إسكانية جديدة تستند إلي عدد من المحاور العملية للحركة وفق منظور زمني متدرج يؤدي في النهاية إلي دمج نشاط الإسكان بصورة أكبر في الاقتصاد الوطني ، ويحقق في ذات الوقت الهدف الجوهرى لمعنى الرعاية الإسكانية في البلاد ، من خلال الاستغلال المثل لموارد الدولة وعلى التعاون بين كل من النشاط العام والخاص والاستفادة من الإنجازات المحققة سعياً لتكريس وسائل حديثة وأنظمة متطورة تسبغ على هذا النشاط الحيوي صفات الوضوح والاستقرار والاستمرار.